

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CUI AL PROGETTO "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE STRADE COMUNALI O DI COMPETENZA COMUNALE. CUP B57H19000120004." CIG: A00E555106.

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA DEL 29/09/2023

L'anno 2023, il giorno 29 (ventinove) del mese di settembre, alle ore 09:46, si è riunito in seduta pubblica virtuale il seggio di gara, nelle persone di:

- dott.ssa Giuliana Cordani, titolare della P.O. "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza, in veste di Presidente/Soggetto Valutatore della documentazione amministrativa;
- dott.ssa Sara Bravi, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in veste di Segretario verbalizzante;

per procedere, come previsto al paragrafo 24 del disciplinare di gara, all'esame delle offerte economiche, al calcolo della soglia di anomalia, all'esclusione automatica delle offerte anomale e, successivamente, alla verifica della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico la cui offerta sia classificata prima nella graduatoria;

PREMESSO CHE

- con determinazione a contrattare n. 389 dell'11/09/2023 del Comune di Cadeo (PC), il Responsabile del Settore Tecnico, in qualità di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del Codice dei Contratti Pubblici, ha disposto l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione delle strade comunali o di competenza comunale, di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 25/07/2023, affidandone l'espletamento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza (d'ora in poi Stazione Unica Appaltante o SUA);
- con la medesima determinazione a contrattare sono stati approvati lo schema di bando e di disciplinare di gara, predisposti dalla Stazione Unica Appaltante;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato sulla base del ribasso offerto in sede di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 54, commi 1 e 2, del D.lgs. 36/2023, esercitabile nel caso in cui siano ammesse almeno 5 offerte;
- il bando di gara è stato pubblicato in data 13/09/2023 sulla piattaforma telematica SATER, sul sito internet istituzionale della Provincia, nella sezione "Stazione Unica Appaltante", sotto-sezione "Bandi SUA", su "SITAR-ER" e in data 14/09/2023 sull'Albo pretorio del sito del Comune di Cadeo;
- il valore dell'appalto è pari a € 263.906,60# al netto di I.V.A., di cui: € 208.000,00 per lavori, soggetti a ribasso, € 52.000,00 per costo della manodopera (non soggetti a ribasso), € 3.906,60 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso);
- il disciplinare di gara fissava per il giorno 28/09/2023 alle ore 18:00 il termine perentorio di scadenza per la presentazione delle offerte, e per il giorno 29/09/2023 alle ore 09:30 la prima seduta di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il seggio di gara dà atto che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute n° 39 offerte, da parte degli operatori economici di seguito elencati:

1. MARINO COSTRUZIONI S.R.L., con sede a San Zenone al Lambro (MI);
2. FERRISE S.R.L., con sede a San Giovanni in Fiore (CS);
3. LERTA E C. S.R.L., con sede a Fabbrica Curone (AL);
4. ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI S.R.L. ENUNCIABILE ANCHE ETS SRL, con sede a Gossolengo (PC);
5. FERRO S.R.L., con sede a Nogara (VR);
6. CONSORZIO CORMA Esecutrice EUROCOSTRUZIONI S.R.L. - RICO' S.R.L., con sede a Castelnovo ne' Monti (RE);
7. BIOS ASFALTI - S.R.L., con sede a Bedizzole (BS);
8. ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Castelnovo ne' Monti (RE);
9. GF STRADE SRL, con sede a Monza (MB);
10. PICCO BARTOLOMEO S.R.L., con sede a Torino (TO);
11. SITEC S.R.L., con sede a Lesignano de' Bagni (PR);
12. TIMA S.R.L., con sede a Calcinato (BS);
13. AB GLOBAL SERVICE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, con sede a Collecchio (PR);
14. IMPRESA LEGNANI S.R.L., con sede a San Giuliano Milanese (MI);
15. BONVICINI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA, con sede a Vigolzone (PC);
16. GENERALE COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Mantova (MN);
17. PIAZZA S.R.L., con sede a Neviano degli Arduini (PR);
18. DUCLOS S.R.L., con sede a Saint-Christophe (AO);
19. ZEBA SRL, con sede a Fidenza (PR);
20. CONCARINI GIOVANNI S.R.L., con sede a Busseto (PR);
21. CDF COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Podenzano (PC);
22. SCARAMUZZA FABRIZIO S.R.L., con sede a Salsomaggiore Terme (PR);
23. C.F.S. SOCIETA' COOPERATIVA, con sede a Sissa Trecasali (PR);
24. GIORDANINO S.P.A., con sede a Rivergaro (PC);
25. COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.P.A., con sede a Sandrigo (VI);
26. DITTA BOCCENTI GIOVANNI & FIGLI S.R.L., con sede a Rottofreno (PC);
27. PORTALUPI CARLO IMPRESA S.P.A., con sede a Ticineto (AL);
28. NOVASTRATE S.R.L., con sede a Borgosatollo (BS);
29. COGES S.R.L., con sede a Cerete (BG);
30. MOLINELLI S.R.L., con sede a Ponte dell'Olio (PC);
31. EDIL STRADE VIGANI S.R.L., con sede a Villongo (BG);
32. COGESTRA S.R.L., con sede a Colorno (PR);
33. "ASFALTI COSTRUZIONI MICELI S.R.L." SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO IN FORMA ABBREVIATA "A.C.M. S.R.L." SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO, con sede a Binasco (MI);
34. VETRUCCI DELISO COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA ENUNCIABILE ANCHE: VETRUCCI S.R.L., con sede a Lugagnano Val d'Arda (PC);
35. ASFALTI PIACENZA S.R.L., con sede a Rottofreno (PC);
36. IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L., con sede a Capralba (CR);
37. EURO IMPIANTI 20 S.R.L., con sede a Giarre (CT);
38. IMPRESA SCALA SANTO S.R.L., con sede a Verona (VR);
39. ROBUR S.R.L., con sede a Montegrosso d'Asti (AT);

Il Seggio di gara dà inoltre atto che, preliminarmente all'inizio delle operazioni di gara, si è proceduto a verificare l'esistenza di eventuali annotazioni riservate nel Casellario informatico dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, e non si è riscontrata la presenza di annotazioni immediatamente interdittive.

Il Seggio di gara procede a sbloccare le buste contenenti la documentazione amministrativa caricata sulla piattaforma "SATER" dagli operatori economici concorrenti, senza analizzarne i contenuti e senza verificarne le autodichiarazioni, assegnando a tutti i concorrenti lo stato di "*ammesso art. 107, comma 3, D.lgs. 36/2023*", al solo fine di poter accedere alle buste "offerta economica".

Il Seggio sblocca, quindi, tutte le buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti.

I ribassi, gli oneri di sicurezza interna e i costi di manodopera stimati dai concorrenti sono di seguito elencati, nell'ordine di apertura delle buste.

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO	ONERI DI SICUREZZA INTERNA (€)	COSTI DI MANODOPERA (€)
MARINO COSTRUZIONI S.R.L.	13,78	3.120,00	52.056,00
FERRISE S.R.L.	11,78	1.000,00	40.689,00
LERTA E C. S.R.L.	9,19	2.100,00	51.891,84
ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI S.R.L. ENUNCIABILE ANCHE ETS SRL	14,69	2.000,00	52.292,80
FERRO S.R.L.	9,049	550,00	53.166,80
CONSORZIO CORMA Esecutrice EUROCOSTRUZIONI S.R.L. - RICO' S.R.L.	14,55	2.800,00	52.146,96
BIOS ASFALTI - S.R.L.	11,88	1.832,90	55.322,90
ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	7,26	3.000,00	52.164,00
GF STRADE SRL	7,59	3.844,00	52.002,46
PICCO BARTOLOMEO S.R.L.	10,01	200,00	54.080,00
SITEC S.R.L.	8,91	2.700,00	52.500,00
TIMA S.R.L.	6,78	1.939,00	48.467,04
AB GLOBAL SERVICE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	6,50	2.640,00	52.395,80
IMPRESA LEGNANI S.R.L.	11,345	2.850,00	55.782,00
BONVICINI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	9,17	2.000,00	50.405,85
GENERALE COSTRUZIONI S.R.L.	12,687	3.200,00	54.003,70
PIAZZA S.R.L.	7,00	1.500,00	53.590,60
DUCLOS S.R.L.	14,40	1.100,00	54.275,40
ZEBA SRL	13,51	2.900,00	52.218,40
CONCARINI GIOVANNI S.R.L.	8,69	2.089,17	53.109,79

CDF COSTRUZIONI S.R.L.	16,09	3.000,00	52.674,00
SCARAMUZZA FABRIZIO S.R.L.	16,441	5.200,00	59.524,00
C.F.S. SOCIETA' COOPERATIVA	16,902	1.400,00	52.732,80
GIORDANINO S.P.A.	16,345	1.495,00	50.388,00
COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.P.A.	15,20	780,00	52.170,72
DITTA BOCCENTI GIOVANNI & FIGLI S.R.L.	16,77	3.040,00	46.918,40
PORTALUPI CARLO IMPRESA S.P.A.	5,01	12.000,00	53.000,00
NOVASTRADE S.R.L.	6,123	4.000,00	52.728,00
COGES S.R.L.	16,61	950,00	52.516,64
MOLINELLI S.R.L.	15,70	2.000,00	45.603,65
EDIL STRADE VIGANI S.R.L.	18,011	2.100,00	52.000,00
COGESTRA S.R.L.	7,44	3.120,00	52.920,00
"ASFALTI COSTRUZIONI MICELI S.R.L." SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO IN FORMA ABBREVIATA "A.C.M. S.R.L. " SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO	9,368	3.906,00	52.000,00
VETRUCCI DELISO COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA ENUNCIABILE ANCHE: VETRUCCI S.R.L.	8,44	1.800,00	51.614,64
ASFALTI PIACENZA S.R.L.	14,66	2.500,00	52.235,00
IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L.	16,008	1.664,00	52.000,00
EURO IMPIANTI 20 S.R.L.	14,889	2.000,00	62.510,40
IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	14,10	3.000,00	52.800,00
ROBUR S.R.L.	4,00	2.080,00	62.444,00

Si procede al calcolo della soglia di anomalia delle offerte, che viene effettuato automaticamente dal sistema SATER utilizzando la metodologia di cui al Metodo A, punto 1 dell'Allegato II.2 del Codice dei contratti pubblici. Il sistema SATER individua anzitutto il dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e delle offerte di minor ribasso (cd. "ali"), che sono le seguenti:

N° 4 OFFERTE DI MAGGIOR RIBASSO:

EDIL STRADE VIGANI S.R.L.	18,011
C.F.S. SOCIETA' COOPERATIVA	16,902
DITTA BOCCENTI GIOVANNI & FIGLI S.R.L.	16,77
COGES S.R.L.	16,61

N° 4 OFFERTE DI MINOR RIBASSO:

AB GLOBAL SERVICE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	6,5
NOVA STRADE S.R.L.	6,123
PORTALUPI CARLO IMPRESA S.P.A.	5,01
ROBUR S.R.L.	4

Il sistema SATER calcola quindi la media dei ribassi delle offerte al netto delle "ali", media che risulta pari a 11,8371612903, che, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, pari a 2,8459637097, e decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi delle offerte al netto delle ali, pari a 366,952, applicato allo scarto medio dei ribassi sopra indicato, produce una soglia di anomalia pari a 13,4024413306. Il sistema SATER procede, successivamente, all'individuazione delle offerte automaticamente escluse, in quanto presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, che sono le seguenti:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO	OFFERTE ANOMALE (ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia del 13,4024413306)
EDIL STRADE VIGANI S.R.L.	18,011	ANOMALA
C.F.S. SOCIETA' COOPERATIVA	16,902	ANOMALA
DITTA BOCCENTI GIOVANNI & FIGLI S.R.L.	16,77	ANOMALA
COGES S.R.L.	16,61	ANOMALA
SCARAMUZZA FABRIZIO S.R.L.	16,441	ANOMALA
GIORDANINO S.P.A.	16,345	ANOMALA
CDF COSTRUZIONI S.R.L.	16,09	ANOMALA
IMPRESA EDILE DE CARLI ANDREA S.R.L.	16,008	ANOMALA
MOLINELLI S.R.L.	15,70	ANOMALA
COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI S.P.A.	15,20	ANOMALA
EURO IMPIANTI 20 S.R.L.	14,889	ANOMALA
ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI S.R.L.	14,69	ANOMALA

ENUNCIABILE ANCHE ETS SRL		
ASFALTI PIACENZA S.R.L.	14,66	ANOMALA
CONSORZIO CORMA Esecutrice EUROCOSTRUZIONI S.R.L. - RICO' S.R.L.	14,55	ANOMALA
DUCLOS S.R.L.	14,40	ANOMALA
IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	14,10	ANOMALA
MARINO COSTRUZIONI S.R.L.	13,78	ANOMALA
ZEBA SRL	13,51	ANOMALA

La graduatoria degli offerenti in ordine decrescente è pertanto la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO % OFFERTO
1°	GENERALE COSTRUZIONI S.R.L.	12,687
2°	BIOS ASFALTI - S.R.L.	11,88
3°	FERRISE S.R.L.	11,78
4°	IMPRESA LEGNANI S.R.L.	11,345
5°	PICCO BARTOLOMEO S.R.L.	10,01
6°	"ASFALTI COSTRUZIONI MICELI S.R.L." SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO IN FORMA ABBREVIATA "A.C.M. S.R.L. " SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA CON UNICO SOCIO	9,368
7°	LERTA E C. S.R.L.	9,19
8°	BONVICINI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	9,17
9°	FERRO S.R.L.	9,049
10°	SITEC S.R.L.	8,91
11	CONCARINI GIOVANNI S.R.L.	8,69
12°	VETRUCCI DELISO COSTRUZIONI GENERALI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA ENUNCIABILE ANCHE: VETRUCCI S.R.L.	8,44
13°	GF STRADE SRL	7,59

14°	COGESTRA S.R.L.	7,44
15°	ZANNINI COSTRUZIONI S.R.L.	7,26
16°	PIAZZA S.R.L.	7,00
17°	TIMA S.R.L.	6,78
18°	AB GLOBAL SERVICE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	6,50
19°	NOVASTRADE S.R.L.	6,123
20°	PORTALUPI CARLO IMPRESA S.P.A.	5,01
21°	ROBUR S.R.L.	4,00

Risulta aggiudicatario proposto l'impresa "**GENERALE COSTRUZIONI S.R.L.**" (C.F./P.IVA.: 02463070207) con sede a Mantova (MN), in Via Cesare Battisti, 9, che ha offerto un ribasso del 12,678%.

Il seggio di gara procede, quindi, alla verifica della documentazione amministrativa dell'operatore economico primo classificato in graduatoria, documentazione che risulta conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara e rileva che il concorrente, che è in possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente OG3 in classifica II, n. 7122/57/01 del 31/08/2021, la cui validità quinquennale è venuta a scadere in data 20/09/2023.

L'operatore economico ha allegato alla documentazione di gara il contratto di rinnovo dell'attestazione SOA, sottoscritto in data 21/06/2023, quindi entro il termine dei 90 giorni precedenti la scadenza del termine di validità dell'attestazione, come prescritto dall'art. 16 dell'allegato II.12 al D.lgs. 36/2023;

Come stabilito dal costante orientamento giurisprudenziale, ribadito da ultimo dal TAR Calabria, Reggio Calabria, nella sentenza del 27 gennaio 2023, n. 116, nelle gare pubbliche, al fine della verifica della continuità del possesso dei requisiti speciali di partecipazione di cui all'attestazione SOA, è sufficiente che l'impresa abbia presentato, ai sensi dell'art. 76, comma 5, d.P.R. n. 207 del 2010, istanza di rinnovo nel termine di 90 giorni precedenti la scadenza del termine di validità dell'attestazione: tale condizione, testimoniando la diligenza del concorrente che prima della scadenza dell'attestazione anzidetta si è tempestivamente premurato di richiederne il rinnovo, confidando nella sua tempestiva evasione, rende il concorrente non penalizzabile con l'esclusione, in applicazione del principio del *favor participationis* e tenuto conto dell'efficacia retroattiva della verifica positiva, idonea a creare una saldatura con il periodo successivo alla scadenza della precedente attestazione, fino all'esito positivo della domanda di rinnovo, sempre che la stessa sopraggiunga comunque entro il termine di novanta giorni, eventualmente rinnovabili per altri novanta, prima della data fissata dal provvedimento di aggiudicazione definitiva per la stipula del contratto di appalto. Infatti, il rilascio di una nuova attestazione SOA certifica non solo la sussistenza dei requisiti di capacità da una data ad un'altra, ma anche che l'impresa non ha mai perso requisiti in passato già valutati e certificati positivamente, ma li ha mantenuti anche nel periodo intercorrente tra la domanda di rinnovo e quella di rilascio della nuova certificazione, senza alcuna soluzione di continuità;

L'operatore risulta pertanto in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti per la partecipazione.

Concluse le operazioni per cui si era riunito, il seggio di gara consegna l'offerta economica dell'aggiudicatario proposto al Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, Arch. Roberto Cabrini, che, procederà all'adozione del provvedimento di aggiudicazione.

La seduta pubblica si conclude alle ore 11:54.

Così fatto, letto e sottoscritto.

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti del seggio di gara:

Giuliana Cordani – Presidente del seggio di gara _____

Sara Bravi - Segretario verbalizzante _____

pubblicato in data 16/10/2023

L'originale con firme autografe in formato cartaceo è depositato gli atti dell'ufficio "Stazione Unica Appaltante" della Provincia di Piacenza.